



COMUNE DI BOSCO CHIESANUOVA
Provincia di Verona

N° 44 Del 19/10/2024

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL
CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Lavori di ripristino dei dissesti lungo la Strada provinciale 14b in località Arzerè, nel comune di Bosco Chiesanuova. Variante al P.I. ex art.19 D.P.R. 327/2001 dell'art. 24 c.1 L.R. 27/2003 e dell'art. 18 L.R. 11/2004, con apposizione vincolo preordinato all'esproprio (artt. 10, 11 e 19 DPR 327/2001) e dichiarazione di pubblica utilità.

L'anno **duemilaventiquattro**, il giorno **diciannove** del mese di **ottobre** alle ore 09:07, si è riunito presso la sala delle adunanze del municipio, il Consiglio Comunale convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, in sessione Straordinaria, pubblica, in Prima convocazione. Partecipa all'adunanza, ai sensi del vigente regolamento per il funzionamento del consiglio comunale, ed è incaricato della redazione del processo verbale sommario di cui il presente atto rappresenta un estratto, il Segretario Comunale Dott. Davide Scibona. Eseguito l'appello risulta quanto segue:

Titolo	COGNOME NOME	P	A
Sindaco	Melotti Claudio	X	
Consigliere	Albarelli Alessandra	X	
Consigliere	Corradi Lorenza	X	
Consigliere	Grobberio Stefano	X	
Consigliere	Daldosso Sara	X	
Consigliere	Guandalini Davide		X
Consigliere	Mazo Giordano	X	
Consigliere	Sauro Francesco	X	
Consigliere	Benedetti Pierpaolo	X	
Consigliere	Meneghelli Riccardo	X	
Consigliere	Perini Ivan	X	
Consigliere	Canteri Andreina	X	
Consigliere	Gainelli Davide	X	

PRESENTI N° 12

ASSENTI N° 1

Il Presidente, ai sensi del vigente regolamento per il funzionamento del consiglio comunale, constatato legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato, il cui testo è riportato nei fogli allegati.

INTERVENTI SUL PUNTO N. 12 AVENTE PER OGGETTO: LAVORI DI RIPRISTINO DEI DISSESTI LUNGO LA STRADA PROVINCIALE 14B IN LOCALITÀ ARZERÈ, NEL COMUNE DI BOSCO CHIESANUOVA. VARIANTE AL P.I. EX ART.19 D.P.R. 327/2001 DELL'ART. 24 C.1 L.R. 27/2003 E DELL'ART. 18 L.R. 11/2004, CON APPOSIZIONE VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO (ARTT. 10, 11 E 19 DPR 327/2001) E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ.

Il Sindaco illustra la proposta di delibera ricordando che il 21 maggio scorso una frana ha interessato la strada provinciale in oggetto, ancora oggi chiusa al traffico. Spiega che è necessario che la strada sia sistemata quanto prima e per questo la Provincia di Verona ha chiesto al comune di preordinare l'esproprio per procedere celermente con i lavori.

Il Consigliere Meneghelli si dichiara favorevole all'oggetto della delibera ma propone che si valuti la possibilità di acquisire in via bonaria le aree preordinate all'intervento per velocizzare la procedura.

Il Sindaco concorda con il consigliere Meneghelli e si impegna in tal senso, chiedendo comunque l'approvazione della presente delibera per garantire la celerità della procedura in caso la via bonaria non vada a buon fine.

Non avendo altri chiesto la parola, la proposta è messa ai voti per alzata di mano.

Con voti favorevoli n. 12 unanimi,

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITO il dibattito e vista l'allegata proposta di delibera;

VISTI i pareri favorevoli espressi nella proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

CONSIDERATO che i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche addotte quale motivazione sono idonei a determinare l'emanazione di siffatto provvedimento;

D E L I B E R A

- 1) Di approvare la proposta di deliberazione che, allegata in originale al presente verbale, ne forma parte integrante e sostanziale, facendola propria a tutti gli effetti di legge.

Ed inoltre,

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATO quanto disposto dall'art. 134, 4° comma, del decreto legislativo n. 267/2000;

Con voti favorevoli n. 12 unanimi,

D E L I B E R A

- 1) Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PRESO ATTO che l'opera pubblica denominata "Lavori di ripristino dei dissesti lungo la Strada provinciale 14b in località Arzerè, nel comune di Bosco Chiesanuova" era stata inserita nel programma triennale dei lavori pubblici della Provincia di Verona 2024-2026, scheda D, elenco 3, e nell'elenco annuale 2024 dei lavori pubblici approvato, nella versione iniziale, con deliberazione del Consiglio provinciale n. 36 del 21 dicembre 2023 e aggiornato con deliberazione del Consiglio provinciale n. 13 del 18 luglio 2024;

PRESO ATTO CHE, nel frattempo:

- la suddetta strada provinciale, a causa di avverse condizioni meteo, è stata recentemente interessata da uno smottamento della semicarreggiata di valle, nella frazione di Arzerè che ha aggravato la situazione di dissesto preesistente;
- a seguito di tale evento franoso, con ordinanza n. 127 del 28 maggio 2024 è stata sospesa temporaneamente la circolazione in entrambi i sensi di marcia lungo la strada provinciale n. 14b "di Arzerè", tra il bivio verso contrada Cava e bivio verso contrada Italiani e conseguentemente deviato il traffico, al fine di scongiurare il pericolo di ulteriori dissesti in presenza di circolazione;

VISTI:

- il progetto, acquisito al protocollo interno provinciale in data 12 agosto 2024, n. 44360, redatto dall'ing. Armando Lorenzini dell'Unità operativa Protezione Civile e dissesti idrogeologici e Responsabile unico del progetto (RUP) nominato con nota dirigenziale protocollo n. 33350 del 18 giugno 2024, che prevede una spesa complessiva di euro 250.000,00, suddivisa in lavori a base di affidamento per euro 185.400,00 e somme a disposizione per euro 64.600,00, finanziata come segue:
 - per euro 234.287,16 con fondi di cui al Decreto Regione Veneto n. 240/2024;
 - per euro 15.712,84 con fondi di cui al Decreto Regione Veneto n. 106/2022;
 - per euro 6.967,34 con avanzo di amministrazione;
- la relazione tecnica in data 29 agosto 2024 con la quale il RUP propone di proseguire l'iter amministrativo di affidamento dei lavori mediante approvazione del progetto esecutivo, già oggetto di apposita conferenza di servizi, il cui quadro economico corrisponde alla spesa prevista nel programma lavori pubblici 2024-2026, e successiva indizione della procedura negoziata;

PRESO ATTO, inoltre,

- che per il prosieguo dell'iter di attuazione degli interventi progettati risulta necessario procedere, alla dichiarazione di pubblica utilità, all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, in quanto l'opera comporta anche l'utilizzo di aree di proprietà privata, con necessità dunque di avviare le procedure espropriative, nonché l'adeguamento del vigente strumento urbanistico mediante approvazione di una variante al Piano degli Interventi;
- che si ritiene di dover dichiarare l'opera di pubblica utilità e di fissare in anni 5 il termine per concludere la procedura;

VISTO che con Nota prot. n. 44012 del 24/08/2024 è stata data comunicazione di avvio del procedimento per avvio del procedimento di approvazione del progetto definitivo-esecutivo per la realizzazione dei lavori di messa in sicurezza della strada provinciale 14b "di Arzerè" in località Arzerè di Bosco Chiesanuova e richiesta al Comune di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.;

PRESO ATTO che sono trascorsi 20 giorni dalle comunicazioni di avvio del procedimento di espropriazione per pubblica utilità ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii;

SI RENDE, pertanto, necessario l'apposizione dei vincoli preordinati all'esproprio sulle aree interessate dall'intervento attraverso l'adozione della Variante Urbanistica, ai sensi dell'art. 18 della legge regionale n. 11/2004, degli artt. 9 e 19 del D.P.R. n. 327/2001 e dell'art. 24, comma 1, della legge regionale n. 27/2003;

VISTA la delibera n. 109 del 20.09.2024 DELLA Provincia di Verona avente ad oggetto: "Approvazione della realizzazione dei lavori per la messa in sicurezza della strada provinciale 14b in località Arzerè di Bosco Chiesanuova (VR) - 2° stralcio. CUP D41B21004200003.

RITENUTO che la presente deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs n. 267/2000, non si richiede il parere del Responsabile dei servizi finanziari in ordine alla regolarità contabile;

PRESO ATTO, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000, nonché l'art. 3 del D.L. n.174 del 10-10-2012 così come modificato dal D.L. 24-04-2014 n. 66, del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso del Responsabile dell'Area Tecnica;

VISTI:

- la L.R. n. 11 del 23 aprile 2004 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 18-08-2000, n.267 e s.m.i., recante: "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", nonché l'art. 3 del D.L. n.174 del 10-10-2012 così come modificato dal D.L. 24-04-2014 n. 66;
- la Legge n. 241 del 07 agosto 1990;
- l'art. 12 del D.P.R. 327/2001;

PROPONE

1. **DI PRENDERE ATTO** che la premessa costituisce parte integrante, formale e sostanziale del presente dispositivo, con particolare riferimento ai citati accordi agli atti del Comune;
2. **DI PRENDERE ATTO** che il progetto per la realizzazione dei lavori per la messa in sicurezza della strada provinciale 14b in località Arzerè di Bosco Chiesanuova (VR) - 2° stralcio. CUP D41B21004200003, in variante allo strumento urbanistico vigente, necessita dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
3. **DI DARE ATTO** per le motivazioni indicate in premessa, che l'approvazione del progetto in oggetto costituisce, ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 327/01, Variante urbanistica per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
4. **DI DARE ATTO**, altresì, che la presente variante allo strumento urbanistico verrà recepita nel prossimo Piano degli Interventi.
5. **DI DARE ATTO** che la presente adozione equivale, ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i, a dichiarazione di pubblica utilità delle opere;
6. **DI SPECIFICARE** che ai sensi del T.U. D.P.R. 327/01 i termini per la definizione e assunzione dei provvedimenti espropriativi (avvio del procedimento, decreto di esproprio

con allegato il piano particellare, nonché la determinazione dell'indennità provvisoria) saranno definiti entro 5 anni dalla data della presente deliberazione;

7. **DI COMUNICARE**, ai sensi della Legge 241/90 e T.U. D.P.R. 327/01, la presente deliberazione ai proprietari dei terreni per i quali si rende necessario procedere mediante esproprio per la realizzazione dell'opera pubblica.

Verbale letto, approvato e sottoscritto

Sindaco

Claudio Melotti

Documento firmato digitalmente
(ai sensi D.Lgs 07/03/2005 n.82)

Segretario

Scibona Davide

Documento firmato digitalmente
(ai sensi D.Lgs 07/03/2005 n.82)



COMUNE DI BOSCO CHIESANUOVA

Provincia di Verona

Piazza Chiesa, 35 C.F. e P.IVA 00668140239

AREA TECNICA

OGGETTO: Lavori di ripristino dei dissesti lungo la Strada provinciale 14b in località Arzerè, nel comune di Bosco Chiesanuova. Variante al P.I. ex art.19 D.P.R. 327/2001 dell'art. 24 c.1 L.R. 27/2003 e dell'art. 18 L.R. 11/2004, con apposizione vincolo preordinato all'esproprio (artt. 10, 11 e 19 DPR 327/2001) e dichiarazione di pubblica utilità.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

Bosco Chiesanuova, 15/10/2024

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

Sig.ra Maria Teresa Aganetti

(atto firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.lgs 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI BOSCO CHIESANUOVA
Provincia di Verona

Piazza Chiesa, 35 C.F. e P.IVA 00668140239

ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

(art. 124, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267)

Si attesta che la deliberazione in oggetto è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line, ove rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art.124, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n° 267.

Bosco Chiesanuova, 29/10/2024

Il funzionario incaricato
Francesca Gotta

(Documento firmato digitalmente ai sensi D. Lgs. n. 82/2005)